

2024年9月27日

当JA住宅ローンご利用のお客さまへ

## 住宅ローン変動金利の基準金利見直しについて

新ひたち野農業協同組合は、このたびの金融政策の変化や金融市場の動向を踏まえ、

**2024年10月1日より住宅ローンの基準金利見直しを行います。**  
**(対象となる商品はJA住宅ローンおよびJAリフォームローンとなります)**  
何卒ご理解のほどよろしくお願い申し上げます。

2024年9月30日以前に当JA住宅ローンをお借入れの方につきましては、住宅ローン基準金利の見直しに伴い、変動金利にて住宅ローンをご利用中のお客さまの金利が変更となります。  
変更後の金利や返済額については、今後発行されます『返済計画表』(10月下旬ころ発送予定)にてご確認ください。

また、2024年10月1日以降に新規で当JA住宅ローンのお申込みをご検討中の方は2024年10月1日以降の当JA住宅ローンのチラシをご参考下さい。

金利の種類	金利見直し基準日	適用開始日
変動金利	2024年10月1日	2024年12月の返済日の翌日 (2025年1月ご返済分より)

見直し前の基準金利	見直し後の基準金利	見直し幅
2.475%	2.625%	+0.15%

こちらに関しましてのお問い合わせは  
JA新ひたち野本店融資課または各支店融資担当者までご連絡ください。

以上